GEMEENTE Arnhem

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Arnhem.

Nr. 141761

14 oktober

2016

Voornemen tot opstellen van een bestemmingsplan voor het perceel Bethaniënstraat 248-250

Burgemeester en wethouders maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening bekend dat zij voornemens zijn een bestemmingsplan op te stellen voor het perceel Bethaniënstraat 248-250.

De gemeente is al langere tijd op zoek naar een duurzame huisvestingsoplossing voor het speciale onderwijs in Arnhem. Hiervoor heeft het college onlangs ingestemd met het aangepast huisvestingsplan 'De Koers 2.0'.

Het project 'Bethaniënstraat 248-250' voorziet in de realisatie van een scholencomplex met sporthal op het perceel aan de Bethaniënstraat 248-250. Het Briant college (VSO) is momenteel gevestigd op een tweetal locaties in Arnhem: aan de Bethaniënstraat 250 en Bakenbergseweg 76. Het plan is om het Briant College op één locatie te huisvesten, te weten op de locatie aan de Bethaniënstraat. De Ommezwaai (SO), momenteel gevestigd aan de Doorwerthlaan 2, zal tevens naar deze locatie worden verplaatst. Dit vanwege het feit dat het huidige pand van de school zodanig verouderd dat renovatie niet opweegt tegen nieuwbouw en bij vervangende nieuwbouw het centraliseren van de scholen gewenst is. Om de hiervoor genoemde ontwikkelingen mogelijk te maken is aanpassing van het huidige gebouw en aanvullende nieuwbouw noodzakelijk. De behoefte aan gymzalen van beide scholen zal worden geaccommodeerd in een nieuw te bouwen sporthal met 3 zalen tussen beide schoolgebouwen in. Deze sporthal komt voor medegebruik in aanmerking.

Het bestemmingsplan 'Bethaniënstraat 248-250' voorziet in een juridisch planologisch kader voor de hiervoor genoemde ontwikkelingen.

Naar aanleiding van dit voornemen worden geen stukken ter inzage gelegd en kunnen geen zienswijzen worden ingediend. Wel wordt binnen enkele weken het bestemmingsplan als ontwerp ter inzage gelegd. Dan zal het gedurende zes weken mogelijk zijn om zienswijzen naar aanleiding van het bestemmingsplan in te dienen bij de gemeenteraad. Van deze terinzagelegging zal op korte termijn separaat melding worden gemaakt in het digitale gemeenteblad en de Staatscourant.

De gebruikelijke adviesinstanties (3.1.1. Bro) zullen in de gelegenheid worden gesteld om advies uit te brengen over de inhoud van het bestemmingsplan.

Voor informatie over het voornemen het bestemmingsplan op te stellen kunt u contact opnemen met de heer Lagerberg, telefoonnummer: 026-3773391 van de afdeling Ruimte.